

NOUVEAUTE

339 000 €

 65 ca 4 pièces Sartrouville

Exclusivité

Référence VM476, Mandat N°1417 My Property vous présente en exclusivité cette jolie maison située à 8 mins à pied de la gare, et à proximité des écoles et des commerces. Elle se compose d'une cuisine, un séjour, salle d'eau et WC séparé, à l'étage deux chambres mansardées. Un projet de surélévation possible sur ce bien. Le tout est édifié sur une parcelle de 160m². Une visite s'impose pour ce bien très recherché sur le marché !

Mandat N° 1417. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://my-property.fr/honoraires>

Les points forts :

- proximité gare
- quartier des Dix Arpents
- plain pied
- Fort potentiel

Surface	65.00 m ²
Séjour	20 m ²
Superficie du terrain	01 a 60 ca
Pièces	4
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
État général	En excellent état
Vue	Jardin, terrasse
Chauffage	Gaz
	Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Equippée
Stationnement int.	1
Taxe foncière	637 €/an
Emissions GES	E
Consommations énergétiques	D



My Property
2 rue de la Marne
78800 Houilles
www.my-property.fr
houilles@my-property.fr
01 80 83 59 80



SARL au capital de 1000 € • SIRET 53400806500011 • TVA FR46534008065 • Carte pro CP94012018000028786 délivrée par CCI PARIS IDF 0 • N° RCP VD 7.000.001/18879 auprès de SERENIS ASSURANCES 34 RUE DU WACKEN 67906 STRASBOURG CEDEX
Document non contractuel