

799 000 €

 180 m² 5 pièces Houilles

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| Surface | 180.00 m ² |
| Séjour | 39 m ² |
| Superficie du terrain | 02 a 28 ca |
| Pièces | 5 |
| Chambres | 3 |
| Salle de bain | 1 |
| Salle d'eau | 1 |
| WC | 4 |
| Chauffage | Gaz Individuel |

Référence VM1080 MY PROPERTY vous propose cette jolie maison située en plein cœur du centre ville de Houilles. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, WC séparé, d'un séjour double avec cuisine ouverte. Au premier étage, vous trouverez un palier desservant une salle d'eau, un bureau/Chambre, et une suite parentale avec une salle de bain. Dans les combles vous trouverez deux chambres. Un rez-de-jardin vient compléter ce bien avec une belle pièce de plus de 40 m². Vous serez séduit par cette maison qui offre de belles prestations, à proximité des transports et de toutes commodités.

Pour plus de renseignements, vous pouvez nous contacter directement en agence au 01.80.83.59.80

Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie D, Classe climat D.. Nos honoraires :

http://files.netty.immo/file/myproperty/184/Ys0J7/my_property_bareme.pdf

Les points forts :

- PROXIMITE CENTRE VILLE
- PROXIMITE TRANSPORT
- PROXIMITE COMMERCES

| | |
|------------------------|---|
| | Niveau 0 : |
| | - WC : 1,42 m ² |
| | - Entrée : 3,4 m ² |
| | - Séjour+Cuisine : 39,24 m ² |
| | Niveau 1 : |
| | - Chambre 1 : 14,28 m ² |
| | - Chambre/ Bureau : 14,30 m ² |
| | - Pallier : 4,42 m ² |
| Description des pièces | - Salle de bain chambre 1 : 6,01 m ² |
| | Niveau 2 : |
| | - Chambre 3 : 10,98 m ² |
| | - Pallier : 2,03 m ² |
| | - Chambre 4 : 9 m ² |
| | Niveau RDJ : |
| | - WC : 0,61 m ² |
| | - Salle de jeux : 41,59 m ² |
| | - Dressing : 6,34 m ² |

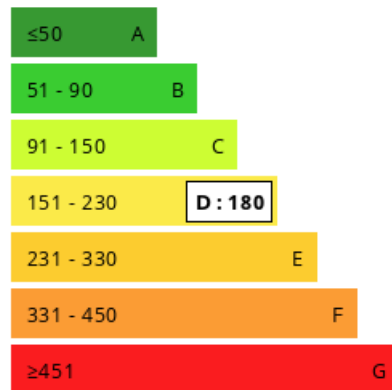


My Property
2 rue de la Marne
78800 Houilles
www.my-property.fr
houilles@my-property.fr
01 80 83 59 80



Consommations énergétiques

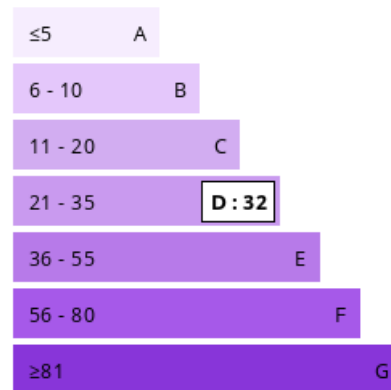
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)