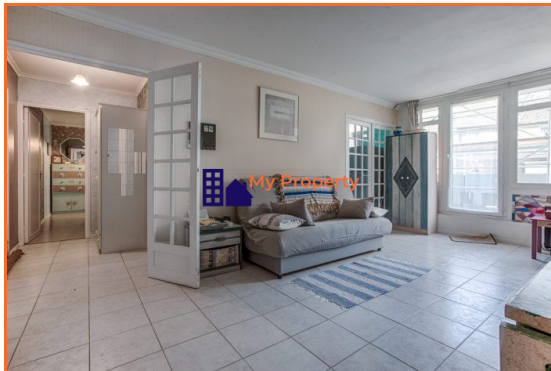


294 000 €

74 m²

4 pièces

Houilles



Exclusivité

Type d'appartement	T4
Surface	74.00 m ²
Séjour	21 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
WC	1
Étage	5
État général	En bon état
Chauffage	Au sol Collectif
Cuisine	Equippée, Indépendante
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Stationnement int.	1 BOX
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Charges	270 € /mois

Référence VA2442, Mandat N°60 - EXCLUSIVITÉ - Située en plein cœur du centre ville à deux pas de la gare ainsi que des commerces. Bel appartement 4 pièces avec Terrasses, il se compose de la manière suivante : une entrée, un séjour donnant sur une grande terrasse, une cuisine équipée et indépendante (possibilité de l'ouvrir sur la pièce de vie), un dégagement, une salle de bains, 3 chambres dont une avec une terrasse indépendante. Auquel s'ajoute à ce bien un box en sous-sol ainsi qu'un cellier. Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 01.80.83.59.80

Mandat N° 60. Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 280 000 €. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 3 240 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie E, Classe climat B. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/myproperty/184/Ys0J7/my_property_bareme.pdf

Les points forts :

- Beaux volumes
- Terrasses
- A proximité de la gare
- box en sous-sol

Niveau :

- CHAMBRE 2 : 10,39 m²

- CHAMBRE 3 : 10,74 m²

- SEJOUR : 21,20 m²

Description des pièces

- ENTREE : 3,42 m²

- SALLE DE BAINS : 4,62 m²

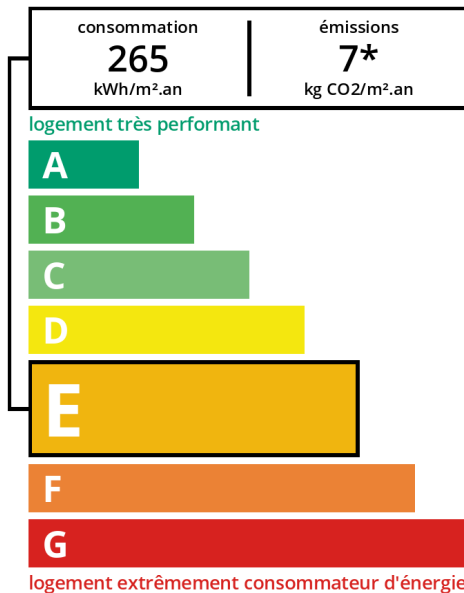
- DEGAGEMENT : 6,52 m²

- CHAMBRE 1 : 9 m²

- CUISINE : 9,60 m²



My Property
2 rue de la Marne
78800 Houilles
www.my-property.fr
houilles@my-property.fr
01 80 83 59 80



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

