

Appartement 3 pièces - Centre-ville

1 300 € /mois CC

↗ 58 ca

🏠 3 pièces

📍 Houilles

Disponibilité 01-02-2020



Loué en 10 jours

Loué

Référence LA2026 En plein cœur du centre-ville et à quelques mètres des commerces de la rue Gabriel Péri. Dans un immeuble neuf, bel appartement, bien exposé et agencé, de 3 pièces situé au 1er étage. Il est composé d'un grand séjour avec cuisine ouverte aménagé donnant accès sur la terrasse, de deux chambres, une salle de bains et de toilettes séparées. Calme et lumineux. Belles prestations du neuf, livré en 2018 (parquet, double vitrage, chape acoustique, etc. A proximité des transports (12 min gare à pieds).

Provision sur charges 120 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 1 180 €. Honoraires de 754 € TTC à la charge du locataire dont 174 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : <http://my-property.fr/honoraires>

Les points forts :

- Terrasse
- Proximité immédiates des commerces
- centre-ville
- 12 min gare

Description des pièces

- Entrée : 6.55 m²
- Séjour : 20.29 m²
- Coin cuisine : 4.68 m²
- Chambre 1 : 9.03 m²
- Chambre 2 : 9.02 m²
- Salle de bains : 4.97 m²
- WC : 2.44 m²

Type d'appartement	T3
Surface	58.00 m ²
Séjour	25 m ²
Terrasse	13 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	2018 Neuf
État général	Neuf
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Aménagée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Vue	Dégagée
Exposition	Sud-Est
Stationnement int.	1
Ascenseur	Non
Cave	Non
	Digicode
Autres	Fibre optique
	Local à vélo
	Portail motorisé



My Property
2 rue de la Marne
78800 Houilles
www.my-property.fr
houilles@my-property.fr
01 80 83 59 80



SARL au capital de 1000 € • SIRET 53400806500011 • TVA FR46534008065 • Carte pro CP194012018000028786 délivrée par CCI PARIS IDF 0 • N° RCP VD 7.000.001/18879 auprès de SERENIS ASSURANCES 34 RUE DU WACKEN 67906 STRASBOURG CEDEX
Document non contractuel